



Amamaxac
GOBIERNO MUNICIPAL
2024-2027



DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

FOLIO: 3S.2/2026/DPU/04-004

Amamaxac de Guerrero Tlax, 21 abril/2026

Asunto: **DIVISION DE PREDIO URBANO**

Coordenadas:

Vigencia al: 21 octubre/2026

RODRIGO SALOMON

PRESENTE:

En atención a su solicitud de PERMISO DE DIVISION respecto del predio rustico (hoy urbano) sin construcción denominado con clave catastral , ubicado en sin número seccion primera del municipio de Amamaxac de Guerrero, Tlaxcala y con base a la revisión de la información documental proporcionada por usted y después de realizar la visita ocular al inmueble antes mencionado por personal técnico adscrito a esta área administrativa; le informo que esta dirección de obras públicas considera procedente autorizar lo siguiente: **DIVISION DE PREDIO**; transmitiendo la **PRIMERA FRACCION** la cual tiene las siguientes medidas y colindancias:

Fracción para: **DIEGO**

Norte: De oriente a poniente **18.10** metros, quiebra al norte con **2.50** metros, continua con un quiebre al poniente con **6.90** metros. linda con
Sur: **25.00** Metros, linda con
Oriente: **15.00** Metros, linda con
Poniente: **17.50** Metros, linda con
Superficie: **396.00M2**

Estas medidas son proporcionadas por el solicitante y es responsabilidad del mismo.

Lo anterior con fundamento a lo que establece la LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE TLAXCALA en sus artículos 4, 5, 18 fracciones II, IV, XIV y XX; 147, 148, 153, 175, 179, 180, 217 y 218.

- ✓ Si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculte la existencia de una servidumbre o servicio público; el trámite será nulo de pleno derecho.
- ✓ Deberá insertarse en los instrumentos públicos el uso de las áreas o predios de conformidad a la Ley.
- ✓ Actualización de permiso de subdivisión, la cual sustituye para todos los efectos legales a la constancia anterior 3S/014/DOP/JM/2024, de fecha treinta y uno de octubre del año dos mil veinticuatro, firmada y sellada por el Ing. Rolando Pérez Oropeza, director de obras públicas, del municipio de Amamaxac de Guerrero, Tlax;

Sin mas por el momento y para los fines legales a los que haya lugar se extiende la presente a solicitud del interesado.

Ing. Rolando Pérez Oropeza
Director de Obras Públicas

C.c.p.- archivo/RPO/****

Palacio Municipal s/n
Segunda Secc. Centro,
90620, Amamaxac de Guerrero, Tlaxcala.
C.P. 90620 Tel: 01 (246) 461 02 52

Amamaxac Gobierno Municipal