



DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

FOLIO: 3S.2/2025/DPU/06-001

Amamaxac de Guerrero Tlax, 06 junio/2025

Asunto: **DIVISION DE PREDIO URBANO**

Coordenadas:

Vigencia al: 06 diciembre/2025

**TOMAS CLAUDIO**

PRESENTE:

En atención a su solicitud de PERMISO DE DIVISION respecto de una fracción del terreno denominado con clave catastral ubicado en la sección primera de Amamaxac de Guerrero, Tlaxcala y con base a la revisión de la información documental proporcionada por usted y después de realizar la visita ocular al inmueble antes mencionado por personal técnico adscrito a esta área administrativa; le informo que esta dirección de obras públicas considera procedente autorizar lo siguiente: **DIVISION DE PREDIO**; transmitiendo la **PRIMERA FRACCION**, la cual tiene las siguientes medidas y colindancias, de acuerdo con la constancia de deslinde AMX/JM/15.S/15S.1/0046/2025, de fecha 04 de abril de 2025, firmada y sellada por el Lic. Miguel Alejandro Peralta Cuahutle, Juez Municipal de Amamaxac de Guerrero, Tlaxcala.

Fracción para: **TLAHUICOLE**

**Y TOMAS ALEJANDRO**

**Norte:** 20.00 Metros linda con  
**Sur:** 19.95 Metros, linda con  
**Oriente:** 30.60 Metros, linda con  
**Poniente:** 27.90 Metros, linda con  
**Superficie:** 584.12M2

Estas medidas son proporcionadas por el solicitante y es responsabilidad del mismo.

Lo anterior con fundamento a lo que establece la LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE TLAXCALA en sus artículos 4, 5, 18 fracciones II, IV, XIV y XX; 147, 148, 153, 175, 179, 180, 217 y 218.

- ✓ Si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculte la existencia de una servidumbre o servicio público; el trámite será nulo de pleno derecho.
- ✓ Deberá insertarse en los instrumentos públicos el uso de las áreas o predios de conformidad a la Ley.

Sin más por el momento y para los fines legales a los que haya lugar se extiende la presente a solicitud del interesado.

**Arq. Carolina Vázquez Correa**  
Directora de Obras Públicas

C.c.p.- archivo/MAPC/LSSS/CVC/\*\*\*\*

**EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL**  
**AMAXAC DE GBO., TLAX. 2024-2027**

