



DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

FOLIO: 3S.2/2025/DPU/09-001

Amaxac de Guerrero Tlax, 02 septiembre/2025

Asunto: DIVISION DE PREDIO URBANO

Coordenadas:

Vigencia al: 02 marzo/2026

JOSÉ DE JESÚS
ELOISA
MARÍA ALEJANDRA HORTENCIA
RAIMUNDO
BLANCA
MARÍA ANGELA
BERTA

PRESENTE:

En atención a su solicitud de PERMISO DE DIVISION respecto del predio denominado con clave catastral ubicado en Amaxac de Guerrero, Tlaxcala y con base a la revisión de la información documental proporcionada por usted y después de realizar la visita ocular al inmueble antes mencionado por personal técnico adscrito a esta área administrativa; le informo que esta dirección de obras públicas considera procedente autorizar lo siguiente: **DIVISION DE PREDIO**; transmitiendo el **LOTE**, la cual tiene las siguientes medidas y colindancias:

Fracción para: **JOSÉ DE JESÚS**

Norte: Ligeramente sesgado **22.43** Metros linda con

Sur: Sesga con **61.04** Metros, linda con

Oriente: Sesgado **85.31** Metros, linda con quiebra al poniente en **3.00** metros, nuevamente quiebra al sur con **19.00** metros, linda con paso de servidumbre del 3 metros de ancho.

Poniente: Sesgado **64.50** Metros, linda con quiebra al oriente en 8 metros, vuelve a hacer otro quiebre al sur en **19.00** metros, linda con paso de servidumbre de 8.0 metros de ancho.

Superficie: **5,817.87M2**

Estas medidas son proporcionadas por el solicitante y es responsabilidad del mismo.

Recibido
02/09/25





Lo anterior con fundamento a lo que establece la LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE TLAXCALA en sus artículos 4, 5, 18 fracciones II, IV, XIV y XX; 147, 148, 153, 175, 179, 180, 217 y 218.

- ✓ Si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculte la existencia de una servidumbre o servicio público; el trámite será nulo de pleno derecho.
- ✓ Deberá insertarse en los instrumentos públicos el uso de las áreas o predios de conformidad a la Ley.

Sin más por el momento y para los fines legales a los que haya lugar se extiende la presente a solicitud del interesado.



C.c.p.- archivo/LHH/CVC/****@

