

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

FOLIO: 3S.2/2025/DPU/08-017

Amaxac de Guerrero Tlax, 20 agosto/2025

Asunto: DIVISION DE PREDIO URBANO

Coordenadas:

Vigencia al: 20 febrero/2026

FLOR ARELI

PRESENTE:

En atención a su solicitud de PERMISO DE DIVISION respecto de la compraventa de un terreno denominado con clave catastral ubicado en Amaxac de Guerrero, Tlaxcala y con base a la revisión de la información documental proporcionada por usted y después de realizar la visita ocular al inmueble antes mencionado por personal técnico adscrito a esta área administrativa; le informo que esta dirección de obras públicas considera procedente autorizar lo siguiente: **DIVISION DE PREDIO**; transmitiendo la **SEGUNDA FRACCION**, la cual tiene las siguientes medidas y colindancias, de acuerdo con la constancia de deslinde AMX/JM/15.S/15S.1/0057/2025, de fecha 28 de abril de 2025, firmada y sellada por el Lic. Miguel Alejandro Peralta Cuahutle, Juez Municipal de Amaxac de Guerrero, Tlaxcala.

Fracción para: **GUADALUPE SACIL-JA**

Norte: 9.50 Metros linda con
Sur: 9.50 Metros, linda con
Oriente: 13.96 Metros, linda con
Poniente: 16.00 Metros, linda con
Superficie: 142.31M2

Estas medidas son proporcionadas por el solicitante y es responsabilidad del mismo.

Lo anterior con fundamento a lo que establece la LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE TLAXCALA en sus artículos 4, 5, 18 fracciones II, IV, XIV y XX; 147, 148, 153, 175, 179, 180, 217 y 218.

- ✓ Si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculte la existencia de una servidumbre o servicio público; el trámite será nulo de pleno derecho.
- ✓ Deberá insertarse en los instrumentos públicos el uso de las áreas o predios de conformidad a la Ley.

Sin más por el momento y para los fines legales a los que haya lugar se extiende la presente a solicitud del interesado.



Arq. Carolina Vázquez Correa

Directora de Obras Públicas

OBRAS PÚBLICAS

C.c.p.- archivo/MAPC/LHH/CVC/****

EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
AMAXAC DE GRO. TLAX. 2024-2027

Recibí Original



Palacio Municipal s/n
Segunda Ses. Centro,
90620; Amaxac de Guerrero, Tlaxcala,
C.P. 90620 Tel: 01 (246) 461 02 52



Amaxac Gobierno Municipal

