

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
FOLIO: 3S.2/2025/DPU/03-010
Amaxac de Guerrero Tlax, 28 marzo/2025
Asunto: DIVISION DE PREDIO URBANO
Coordenadas:
Vigencia al: 28 septiembre/2025

ELENA ROMERO DE SANCHEZ

PRESENTE:

En atención a su solicitud de PERMISO DE DIVISION respecto de la parte restante del predio rustico denominado con clave catastral ubicado en Amaxac de Guerrero, Tlaxcala y con base a la revisión de la información documental proporcionada por usted y después de realizar la visita ocular al inmueble antes mencionado por personal técnico adscrito a esta área administrativa; le informo que esta dirección de obras públicas considera procedente autorizar lo siguiente: **DIVISION DE PREDIO**; transmitiendo la **SEGUNDA FRACCIÓN**, la cual tiene las siguientes medidas y colindancias, de acuerdo a la constancia de deslinde AMX/JM/CD/0026/2025, de fecha 11 de marzo de 2025, firmada por el Licenciado Miguel Alejandro Peralta Cuahutle, Juez Municipal de Amaxac de Guerrero, Tlaxcala.

Fracción para: **MARGOT**

Norte: De poniente a oriente **12.09** metros, sesgue sobre su mismo viento con **10.89** metros, linda con
Sur: De poniente a oriente **19.58** metros, continúa sesgando al oriente con **3.85** metros, linda con
Oriente: **33.72** Metros, linda con
Poniente: **30.76** Metros, linda con
Superficie: **732.54M2**

Estas medidas son proporcionadas por el solicitante y es responsabilidad del mismo.

Lo anterior con fundamento a lo que establece la LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE TLAXCALA en sus artículos 4, 5, 18 fracciones II, IV, XIV y XX; 147, 148, 153, 175, 179, 180, 217 y 218.

- ✓ Si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculte la existencia de una servidumbre o servicio público; **el trámite será nulo de pleno derecho.**
- ✓ Deberá insertarse en los instrumentos públicos el uso de las áreas o predios de conformidad a la Ley.

Sin más por el momento y para los fines legales a los que haya lugar se extiende la presente a solicitud de la interesada.



OBRAS PÚBLICAS

EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
AMAXAC DE GUERRERO, TLAX. 2024-2027


Ing. Rolando Pérez Oropeza
Director de Obras Públicas

C.c.p.- archivo /MAPC/LSSS/RPO/****



Palacio Municipal s/n
Segunda Secc, Centro,
90620, Amaxac de Guerrero, Tlaxcala
C.P. 90620 Tel: 01 (248) 461 02 52

Amaxac Gobierno Municipal

