



DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
FOLIO: 3S.2/2025/DPU/02-011  
Amaxac de Guerrero Tlax, 27 febrero/2025  
Asunto: **DIVISION DE PREDIO URBANO**  
Coordenadas:  
Vigencia al: 27 agosto/2025

**C. Daniel**

PRESENTE:

En atención a su solicitud de PERMISO DE DIVISION respecto a la tercera fracción del predio denominado con clave catastral ubicado en la sección tercera del municipio de Amaxac de Guerrero, Tlaxcala y con base a la revisión de la información documental proporcionada por usted y después de realizar la visita ocular al inmueble antes mencionado por personal técnico adscrito a esta área administrativa; le informo que esta dirección de obras públicas considera procedente autorizar lo siguiente: **DIVISION DE PREDIO**; transmitiendo la **PRIMERA FRACCION**, la cual tiene las siguientes medidas y colindancias de acuerdo a la constancia de deslinde número AMX/JM/CD/0010/2025, de fecha 30 de enero de 2025, firmada y sellada por el Lic. Miguel Alejandro Peralta Cuahutle, Juez Municipal de Amaxac de Guerrero, Tlaxcala.

Fracción para: **EDGAR**

**Norte:** 9.75 Metros linda con  
**Sur:** 11.00 Metros, linda con  
**Oriente:** 17.68 Metros, linda con  
**Poniente:** 16.00 Metros, linda con  
**Superficie:** 174.15M2

Estas medidas son proporcionadas por el solicitante y es responsabilidad del mismo.

Lo anterior con fundamento a lo que establece la LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE TLAXCALA en sus artículos 4, 5, 18 fracciones II, IV, XIV y XX; 147,148, 153, 175, 179, 180, 217 y 218.

- ✓ Si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculte la existencia de una servidumbre o servicio público; el trámite será nulo de pleno derecho.
- ✓ Deberá insertarse en los instrumentos públicos el uso de las áreas o predios de conformidad a la Ley.

Sin más por el momento y para los fines legales a los que haya lugar se extiende la presente feitud del interesado.

**Ing. Rolando Pérez Oropeza**  
Director de Obras Públicas

C.c.p.- archivo /MAPC/LSSS/RPO/\*\*\*\*



**OBRAS PÚBLICAS**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
AMAXAC DE Guerrero, TLAX. 2024-2027

6 Marzo 2025

Recibi Original

