



Amamaxac
GOBIERNO MUNICIPAL
2024-2027



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

FOLIO: 3S.2/2025/DPU/05-001

Amamaxac de Guerrero Tlax, 02 mayo/2025

Asunto: **DIVISION DE PREDIO URBANO**

Coordenadas:

Vigencia al: 02 noviembre/2025

CATALINA

PRESENTE:

En atención a su solicitud de PERMISO DE DIVISION respecto de una fracción del predio denominado
con clave catastral

ubicado en

Municipio de Amamaxac de Guerrero, Tlaxcala y con base a la revisión de la información documental proporcionada por usted y después de realizar la visita ocular al inmueble antes mencionado por personal técnico adscrito a esta área administrativa; le informo que esta dirección de obras públicas considera procedente autorizar lo siguiente: **DIVISION DE PREDIO**; transmitiendo la **PRIMERA FRACCIÓN**, la cual tiene las siguientes medidas y colindancias, de acuerdo a la constancia de deslinde número AMX/JM/15.S/15S.1/0045/2025, de fecha 03 de abril de 2025, firmada y sellada por el Lic. Miguel Alejandro Peralta Cuahutle, Juez Municipal de Amamaxac de Guerrero, Tlaxcala.

Fracción para: **VENTURA**

Norte: 17.00 Metros, linda con

Sur: 22.40 Metros, linda con

Oriente: 22.30 Metros, linda con

Poniente: 21.50 Metros, sesga en el mismo viento con 12.00 metros linda con

Superficie: 511.66M2

Estas medidas son proporcionadas por el solicitante y es responsabilidad del mismo.

Lo anterior con fundamento a lo que establece la LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE TLAXCALA en sus artículos 4, 5, 18 fracciones II, IV, XIV y XX; 147, 148, 153, 175, 179, 180, 217 y 218.

- ✓ Si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculte la existencia de una servidumbre o servicio público; el trámite será nulo de pleno derecho.
- ✓ Deberá insertarse en los instrumentos públicos el uso de las áreas o predios de conformidad a la Ley.

Sin más por el momento y para los fines legales a los que haya lugar se extiende la presente solicitud del interesado.

Ing. Rolando Pérez Oropeza
Director de Obras Públicas



OBRAS PÚBLICAS

EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
AMAXAC DE GERO. TLAX. 2024-2027

C.c.p.- archivo /LSSS/RPO/****

Palacio Municipal s/n
Segunda Sección Centro,
61620 Amamaxac de Guerrero, Tlaxcala.
C.P. 61620 Tel. 01 (246) 461 02 52



Amamaxac Gobierno Municipal



Recibí Original
02/11/2025