



DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

FOLIO: 3S.2/2025/DPU/05-014

Amaxac de Guerrero Tlax, 22 mayo/2025

Asunto: DIVISION DE PREDIO URBANO

Coordenadas:

Vigencia al: 22 noviembre/2025

**ABRAHAM**

PRESENTE:

En atención a su solicitud de PERMISO DE DIVISION respecto de una fracción del predio denominado con clave catastral \_\_\_\_\_ ubicado en \_\_\_\_\_ de la comunidad de San Damián Tlacocalpan, Municipio de Amaxac de Guerrero, Tlaxcala y con base a la revisión de la información documental proporcionada por usted y después de realizar la visita ocular al inmueble antes mencionado por personal técnico adscrito a esta área administrativa; le informo que esta dirección de obras públicas considera procedente autorizar lo siguiente: **DIVISION DE PREDIO**; transmitiendo la **PRIMERA FRACCION**, la cual tiene las siguientes medidas y colindancias, de acuerdo con la constancia de deslinde AMX/JM/CD/0014/2025, de fecha 10 de febrero de 2025, firmada y sellada por el Lic. Miguel Alejandro Peralta Cuahutle.

Fracción para: **ARELI**

**Norte:** 33.60 Metros linda con quiebra al sur y mide 11.00 metros, quiebra al oriente y mide 32.55 metros, linda con  
**Sur:** 66.15 Metros, linda con  
**Oriente:** 4.50 Metros, linda con  
**Poniente:** 16.15 Metros, linda con  
Superficie: 699.69M2

**Estas medidas son proporcionadas por el solicitante y es responsabilidad del mismo.**

Lo anterior con fundamento a lo que establece la LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE TLAXCALA en sus artículos 4, 5, 18 fracciones II, IV, XIV y XX; 147, 148, 153, 175, 179, 180, 217 y 218.

- ✓ Si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculte la existencia de una servidumbre o servicio público; el trámite será nulo de pleno derecho.
- ✓ Deberá insertarse en los instrumentos públicos el uso de las áreas o predios de conformidad a la Ley.

Sin más por el momento y para los fines legales que se haga lugar se extiende la presente a solicitud del interesado.



Ingr. Rolando Pérez Oropeza  
Amaxac de Guerrero Tlax, 2025-2027  
Director de Obras Públicas

C.c.p.- archivo/MAPC/LSSS/RPO/\*\*\*

Recibido Original

23/05/2025

