



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

FOLIO: 3S.2/2025/DPU/04-015

Amaxac de Guerrero Tlax, 22 abril/2025

Asunto: DIVISION DE PREDIO URBANO

Coordenadas:

Vigencia al: 21 octubre/2025

**C. ALVA LEONILA**

PRESENTE:

En atención a su solicitud de PERMISO DE DIVISION respecto al predio denominado con clave catastral ubicado en el municipio de Amaxac de Guerrero, Tlaxcala y con base a la revisión de la información documental proporcionada por usted y después de realizar la visita ocular al inmueble antes mencionado por personal técnico adscrito a esta área administrativa; le informo que esta dirección de obras públicas considera procedente autorizar lo siguiente: **DIVISION DE PREDIO**; transmitiendo la **SÉPTIMA FRACCIÓN**, la cual tiene las siguientes medidas y colindancias, de acuerdo a la constancia de deslinde AMX/JM/CD/0037/2025, de fecha 26 de marzo de 2025, firmada y sellada por el Lic. Miguel Alejandro Peralta Cuahutle, Juez Municipal de Amaxac de Guerrero, Tlaxcala.

Fracción para: **YANET**

**Norte:** 7.00 Metros, linda con  
**Sur:** 20.50 Metros, con  
**Oriente:** 57.25 Metros, linda con  
**Poniente:** 43.40 Metros, linda con  
Superficie: 352.28M2

**Estas medidas son proporcionadas por el solicitante y es responsabilidad del mismo.**

Lo anterior con fundamento a lo que establece la LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE TLAXCALA en sus artículos 4, 5, 18 fracciones II, IV, XIV y XX; 147, 148, 153, 175, 179, 180, 217 y 218.

- ✓ Si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculte la existencia de una servidumbre o servicio público; **el trámite será nulo de pleno derecho.**
- ✓ Deberá insertarse en los instrumentos públicos el uso de las áreas o predios de conformidad a la Ley.

Sin más por el momento y para los fines legales a los que haya lugar se extiende la presente a solicitud del interesado.

*Recibi Original.*

*23 / Abril / 2025*

C.c.p.- archivo /MAPC/LSSS/RPO/\*\*\*

**Ing. Rolando Pérez Oropeza**  
Director de Obras Públicas



**OBRAS PÚBLICAS**

**M. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
AMAXAC DE GRO., TLAX. 2024-2027**



Palacio Municipal de Amaxac  
Segunda Secc. Centro  
36520, Amaxac de Guerrero, Tlaxcala  
CP 36520 Tel. 01 7446 46150 32



Amaxac Gobierno Municipal

