



DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

FOLIO: 3S.2/2025/DPU/04-009

Amaxac de Guerrero Tlax, 22 abril/2025

Asunto: DIVISION DE PREDIO URBANO

Coordenadas:

Vigencia al: 21 octubre/2025

**C. ALVA LEONILA**

PRESENTE:

En atención a su solicitud de PERMISO DE DIVISION respecto al predio denominado con clave catastral ubicado en el municipio de Amaxac de Guerrero, Tlaxcala y con base a la revisión de la información documental proporcionada por usted y después de realizar la visita ocular al inmueble antes mencionado por personal técnico adscrito a esta área administrativa; le informo que esta dirección de obras públicas considera procedente autorizar lo siguiente: **DIVISION DE PREDIO**; transmitiendo la **PRIMERA FRACCIÓN**, la cual tiene las siguientes medidas y colindancias, de acuerdo a la constancia de deslinde AMX/JM/CD/0039/2025, de fecha 28 de marzo de 2025, firmada y sellada por el Lic. Miguel Alejandro Peralta Cuahutle, Juez Municipal de Amaxac de Guerrero, Tlaxcala.

Fracción para: **ELIAS**

**Norte:** 6.96 Metros, linda con  
**Sur:** 10.00 Metros, con  
**Oriente:** 101.45 Metros, linda con  
**Poniente:** 95.15 Metros, linda con  
Superficie: 684.16M2

**Estas medidas son proporcionadas por el solicitante y es responsabilidad del mismo.**

Lo anterior con fundamento a lo que establece la LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE TLAXCALA en sus artículos 4, 5, 18 fracciones II, IV, XIV y XX; 147, 148, 153, 175, 179, 180, 217 y 218.

- ✓ Si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculte la existencia de una servidumbre o servicio público; **el trámite será nulo de pleno derecho.**
- ✓ Deberá insertarse en los instrumentos públicos el uso de las áreas o predios de conformidad a la Ley.

Sin más por el momento y para los fines legales a los que haya lugar se extiende la presente a solicitud del interesado.

**Ing. Rolando Pérez Oropeza**  
Director de Obras Públicas



**OBRA PÚBLICAS**

**H. AYUNTAMIENTO CONST. 1907  
AMAXAC DE GUERRERO, TLAX. 2024-2027**

Recibi original  
C.c.p.- archivo /MAPC/LSSS/RPO/\*\*\*  
23-abril-2025



Palacio Municipal s/n  
Segundo Suelo, Centro,  
90620 Amaxac de Guerrero, Tlaxcala,  
CP. 90620 Tel: 01 (246) 461 02 52



Amaxac Gobierno Municipal

