



DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

FOLIO: 3S.2/2025/DPU/08-020

Amaxac de Guerrero Tlax, 28 agosto/2025

Asunto: DIVISION DE PREDIO URBANO

Coordenadas:

Vigencia al: 28 febrero/2026

**MIGUEL ÁNGEL  
FLOR ARELI**

**PRESENTE:**

En atención a su solicitud de PERMISO DE DIVISION respecto de la compraventa de un terreno denominado con clave catastral ubicado en Amaxac de Guerrero, Tlaxcala y con base a la revisión de la información documental proporcionada por usted y después de realizar la visita ocular al inmueble antes mencionado por personal técnico adscrito a esta área administrativa; le informo que esta dirección de obras públicas considera procedente autorizar lo siguiente: **DIVISION DE PREDIO**; transmitiendo la **NOVENA FRACCIÓN**, la cual tiene las siguientes medidas y colindancias, de acuerdo con la constancia de deslinde AMX/JM/15.S/15S.1/0054/2025, de fecha 22 de abril de 2025, firmada y sellada por el Lic. Miguel Alejandro Peralta Cuahutle, Juez Municipal de Amaxac de Guerrero, Tlaxcala.

Fracción para: **ANNA ALEJANDRA**

Norte: 20.00 Metros  
Sur: 20.00 Metros.  
Oriente: 8.00 Metros,  
Poniente: 8.00 Metros,  
Superficie: 160.00M<sup>2</sup>

Estas medidas son proporcionadas por el solicitante y es responsabilidad del mismo.

Lo anterior con fundamento a lo que establece la LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE TLAXCALA en sus artículos 4, 5, 18 fracciones II, IV, XIV y XX; 147,148, 153, 175, 179, 180, 217 y 218.

- ✓ Si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculte la existencia de una servidumbre o servicio público; **el trámite será nulo de pleno derecho.**
- ✓ Deberá insertarse en los instrumentos públicos el uso de las áreas o predios de conformidad a la Ley.

Sin más por el momento y para los fines legales a los que haya lugar se extiende la presente a solicitud del interesado.



*Rcibo original*

*29/08/25*

**Arq. Carolina Vázquez Correa**  
Directora de Obras Públicas

C.c.p.- archivo/MAPC/LHH/CVC/\*\*\*\*



Palacio Municipal s/n  
Segunda Secc. Centro  
99620, Amaxac de Guerrero, Tlaxcala  
C.P. 99620 Tel. 01 (246) 461 02 52



Amaxac Gobierno Municipal

